 **Проект**

Городокский сельский совет депутатов

#### МИНУСИНСКИЙ РАЙОН

#### КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

##### РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Городок №\_\_\_\_\_-рс

# Об установлении коэффициентов, применяемых к кадастровой стоимости земельных участков при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах муниципального образования Городокского сельсовета Минусинского района

В соответствии со ст. 22, ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 г. № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь ст. 7, ст. 22 Устава Городокского сельсовета Минусинского района, с учетом рекомендаций общества с ограниченной ответственностью «Институт оценки собственности и финансовой деятельности» (г.Красноярск) по экономическому обоснованию дифференциации ставок арендной платы за землю по видам разрешенного использования и категориям арендаторов на территории Городокского сельсовета Минусинского район Красноярского края и ст.1 Федерального закона от 02.12.2013 № 349-ФЗ (ред. от 28.06.2014) «О федеральном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», в целях повышения арендной платы за землю на уровень инфляции, Городокский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить коэффициенты, учитывающие вид разрешенного использования земельного участка (К1), применяемые к кадастровой стоимости земельных участков при расчете годовой суммы арендной платы, за земельные участки муниципальной собственности, за земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся в границах муниципального образования Городокский сельсовет Минусинского района, согласно приложению 1.

2. Установить коэффициенты, учитывающие категорию арендатора (К2), применяемые к кадастровой стоимости земельных участков при расчете годовой суммы арендной платы, за земельные участки муниципальной собственности, за земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся в границах муниципального образования Городокский сельсовет Минусинского района, согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на инженера администрации (Кобцева Р.А.).

5. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем опубликования в официальном издании «Ведомости органов муниципального образования «Городокский сельсовет»

Глава сельсовета А.В.Тощев