РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ГОРОДОКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

30 ноября 2015 с. Городок 8-рс

О земельном налоге

В соответствии со ст.387, п.9 ст.396, ст. 398 главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 7 Устава Городокского сельсовета, Городокский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить следующие ставки земельного налога:

1.1 в размере 0,2 процента кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства; ( В редакции Решения 7-рс от 30.11.2015 г.).

1.2 в размере 0.3 процента:

- занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, Предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;( В редакции Решения № 99-рс от 07.10.2013 г.)

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

1.3 в размере 0,4 процента кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, автозаправочные станции.(в редакции Решения № 123-рс от 05.06.2014 г.)

1.4 в размере 0,15 процентов кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

1.5 в размере 1,5 процента кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить полностью от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- некоммерческие организации культуры, искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого или местного бюджетов, в отношении земельных участков используемых для обеспечения их деятельности ;

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов, имеющих 1 группу инвалидности, а также лиц, имеющих 2 группу инвалидности , установленную до 1 января 2004 года;

- инвалидов детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации « О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации,

подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ « О социальных гарантиях гражданам, повергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия , ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику. ( В редакции Решения № 54-рс от 02.05.2012г, )

- Медицинские учреждения и другие медицинские организации , участвующие в реализации Территориальной программы государственной гарантии оказания населению Красноярского края бесплатной медицинской помощи, в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности . ( В редакции Решения № 60-рс от 05.06.2012 г.)

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд. ( В редакции Решения № 123-рс от 05.06.2014г, )

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

- Установить следующий порядок и сроки уплаты налога для налогоплательщиков – организаций:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября месяца, следующего за отчетным кварталом, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.".(В редакции решения № 5 от 18.11.2015г)

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками самостоятельно не позднее 1 февраля года , следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Решение 18-рс от 12.11.2010 «О земельном налоге» признать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в официальном издании «Ведомости» органов муниципального образования Городокский сельсовет.

Глава сельсовета: А.В.Тощев