Официальное издание

№ 5 28 марта 2018г.

ОРГАНОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДОКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МИНУСИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

№ 12-п с. Городок 23.03.2018г.

 О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городокского сельсовета Минусинского района Красноярского края, согласно Соглашению от 17.07.2017 г. «О взаимодействии МО Минусинский район и МО Городокский сельсовет при осуществлении полномочий по решению вопросов, связанных с распоряжением земельными участками, находящимися в собственности Сельсовета» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Во взаимодействии с ОИО администрации Минусинского района и Единой комиссией при администрации Минусинского района по проведению конкурсов и аукционов провести в установленном порядке открытый аукцион право заключения договоров аренды в отношении следующих объектов недвижимости:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302002:236, площадью 41211 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 3 км на восток от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0301001:265, площадью 89020 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0301002:179, площадью 436849 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 3,5 км на юг от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.4. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302004:200, площадью 1852285 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 4,5 км на юго-восток от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.5. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302001:428, площадью 419959 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 2 км северо-восточнее с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.6. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0301002:178, площадью 3834914 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 3 км на юг от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.7. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0301001:388, площадью 3448829 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 5 км на запад от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.8. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302004:201, площадью 915664 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 5 км на юго-восток от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.9. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302001:427, площадью 394600 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 6 км на юго-восток от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.10. Земельный участок с кадастровым номером 24:25:0302004:202, площадью 200516 кв.м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Щетинкина», 6,5 км на юго-восток от с. Городок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды земельного участка 5 лет.

2. Установить:

2.1. Форму торгов: аукцион с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы;

2.2. Величину начальной стоимости годовой арендной платы за земельный участок:

- указанный в пункте 1.1. настоящего постановления – в размере 5059,00 руб. (пять тысяч пятьдесят девять руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.2. настоящего постановления – в размере 8279,00 руб. (восемь тысяч двести семьдесят девять руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.3. настоящего постановления – в размере 32337,00 руб. (тридцать две тысячи триста тридцать семь руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.4. настоящего постановления – в размере 75595,00 руб. (семьдесят пять тысяч пятьсот девяносто пять руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.5. настоящего постановления – в размере 22276,00 руб. (двадцать две тысячи двести семьдесят шесть руб. 00 коп.).

- указанный в пункте 1.6. настоящего постановления – в размере 263781,00 руб. (двести шестьдесят три тысячи семьсот восемьдесят один руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.7. настоящего постановления – в размере 139359,00 руб. (сто тридцать девять триста пятьдесят девять руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.8. настоящего постановления – в размере 46872,00 руб. (сорок шесть тысяч восемьсот семьдесят два руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.9. настоящего постановления – в размере 21487,00 руб. (двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят семь руб. 00 коп.);

- указанный в пункте 1.10. настоящего постановления – в размере 13927,00 руб. (тринадцать тысяч девятьсот двадцать семь руб. 00 коп.).

2.3. Величину повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») в размере 3%;

2.4. Величину задатка для участия в аукционе в размере 100% годовой арендной платы за земельные участки;

3. Извещение о проведении открытого аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, в газете «Власть Труда», не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава сельсовета: А.В.Тощев

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДРЕС:

Администрация Городокского сельсовета, 662631 с.Городок, ул.Ленина, 6 «а»

Городокский сельский Совет депутатов Минусинского района

Минусинского района тел.71-2-68

Отпечатано в ГП КК «Минусинская типография» Ул.Комсомольская,9, тел.2-20-54

ТИРАЖ: 900 шт.