**Протокол № 6**

**заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края**

Место проведения: с. Городок , ул. Ленина 21 А, Администрация Городокского сельсовета

Дата проведения: 22 ноября 2019 г.

Время проведения: 18.00.

**Председательствовал:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тощев А.В. | **-** | Глава Городокского сельсовета, **председатель**  общественной комиссии |

**Присутствовали члены комиссии:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ганненко Е.В. |  | | Депутат Городокского сельского Совета  депутатов, **заместитель председателя** комиссии |
| Кобцев Р.А. -  Савин Л.Г. -  Савин А.В. –  Шведова С.В. –  Колмакова Л.Я. -  Колчина К.М. –  Рябко И.М. - | |  | Инженер администрации Городокского сельсовета,  **секретарь** **комиссии**  Депутат Городокского сельского Совета депутатов,  член комиссии  Депутат Городокского сельского Совета  депутатов, независимый эксперт  Представитель общественности, председатель женсовета  Представитель общественности, председатель совета  ветеранов  Заведующая СДК села Городок  Заведующая МК ДОУ «Городокский детский сад» |

**Отсутствующие члены комиссии**:

Зырянов В.В. - Депутат Законодательного Собрания Красноярского

края **(по согласованию**)

Кривошеева О.Н. - Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Минусинского района, независимый эксперт

(по согласованию)

Толоконников Ю.С. - Участковый уполномоченный полиции

(по согласованию)

**Приглашенные:**

Медяник В.И.- Уполномоченный представитель собственников

помещений многоквартирного дома по

ул. Красных Партизан 56 с. Городок

**Повестка дня:**

1. Обсуждение поступившей заявки на участие в отборе дворовых территорий

многоквартирных домов для проведения работ по благоустройству дворовых

территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы «Формирование

комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

(докладчик: уполномоченный представитель собственников помещений

многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок – Медяник В.И.; содокладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

2. Оценка поступившей заявки на участие в отборе дворовых территорий

многоквартирных домов для проведения работ по благоустройству дворовых

территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы «Формирование

комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» в соответствии с

критериями отбора утвержденными постановлением Администрации

Городокского сельсовета от 14.10.2019 года № 70/2-п "Об утверждении

порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению

дворовой территории в муниципальную программу "Формирования

комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы".

(докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

3. Утверждение перечня дворовых территорий многоквартирных домов,

подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в

ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов

муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской)

среды на 2018-2024 годы».

(докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

4. Об объявлении общественного обсуждения изменений вносимых в

муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской)

среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский

сельсовет Минусинского района Красноярского края.

(докладчик: заместитель председатель общественной комиссии - Ганненко Е.В.).

5. Об обеспечении осуществления контроля за ходом выполнения

муниципальной программы членами общественной комиссией.

(докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

По первому вопросу повестки дня слушали уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок – Медяник В.И.: Он рассказал, что на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, прошедшего 21.11.2019 года, принято решение подать заявку на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы». Заявка подана и зарегистрирована 22.11.2019 года.

Председатель общественной комиссии - Тощев А.В.: Заявка соответствует всем требованиям установленным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 14.10.2019г. № 70/2-п "Об утверждении порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы", предлагаю допустить поступившую заявку к участию в оценке по критериям отбора.

**По первому вопросу повестки дня решили:**

Допустить поступившую заявку к участию в оценке заявок по критериям отбора.

Голосование: «За» - 9;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

По второму вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: Заявка была оценена по критериями отбора утвержденным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 14.10.2019 года № 70/2-п "Об утверждении порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы". (приложение 1 к настоящему протоколу).

Суммарное количество баллов - 28.

Предлагаю включить в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, в соответствии с поданной заявкой.

**По второму вопросу повестки дня решили:**

Включить в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, в соответствии с поданной заявкой.

Голосование: «За» - 9;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

По третьему вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: В адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов подлежащих благоустройству в 2020 году включен только один многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 58, в соответствии с поданной заявкой, так как больше заявок не поступало, предлагаю утвердить

адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в ранжированный

адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной

программы «Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

Утвердить, по результатам рассмотрения и оценки, адресный перечень

дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020

году, для последующего включения в ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной программы «Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы», в соответствии с Приложением 2 к настоящему Протоколу.

Голосование: «За» - 9;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

По четвертому вопросу повестки дня слушали заместителя председателя общественной комиссии - Ганненко Е.В.: В связи с тем, что решением общественной комиссии утвержден адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, необходимо внести изменения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края, предлагаю Администрации Городокского сельсовета подготовить проект изменений в муниципальную программу и разместить его для общественного обсуждения в соответствии с порядком утвержденным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 27.12.2017г. № 78-п "Об утверждении порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) "Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

**По четвертому вопросу повестки дня решили:**

Рекомендовать Администрации Городокского сельсовета подготовить и разместить для общественного обсуждения проект изменений вносимых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Голосование: «За» - 9;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

По пятому вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: В связи с необходимостью своевременного выполнения мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края и их координации в ходе выполнения, предлагаю контроль за выполнением муниципальной программы возложить на общественную комиссию.

**По пятому вопросу повестки дня решили:**

Общественной комиссии по развитию сельской среды обеспечивать осуществление контроля за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Голосование: «За» - 9;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

Председательствующий: А.В. Тощев

Секретарь: Р.А. Кобцев

Приложение 1

к протоколу заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края

от 22.11.2019 № 6

Критерии оценки и отбора заявки поступившей от собственников помещений многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Критерии отбора** | **Баллы** |
| **Технические критерии** | | |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома  свыше 35 лет | 6 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в текущем году  (при наличии договора на СМР) | 2 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию\* | 0 |
| 4 | Отсутствие кадастрового паспорта на дворовую территорию | 1 |
| **Организационные критерии** | | |
| 5 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений - 89% | 7 |
| 6 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | 4 |
| 7 | Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ \*\* | 3 |
| 8 | В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления товарищество собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив) | 0 |
| 9 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории: 18  до 50  от 51 до 100  от 101 до 150  от 151 до 200  свыше 201 | 2 |
| **Финансовые критерии** | | |
| 10 | Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ, 2% | 0 |
| 11 | Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ, нет | 0 |
| 12 | Наличие принятого решения по доли финансового участия **иных** заинтересованных лиц (спонсоры) | 0 |
| 13 | Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию \*\*\* | 3 |
| 14 | Итого баллов | 28 |

Приложение 2

к протоколу заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края

от 22.11.2019 № 6

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной программы "Формирование комфортной

городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер | Дворовая территория МКД | Дата предложений | Год постройки | Предвари-  тельная стоимость работ, тыс.рублей | Виды работ |
| 1 | № 1 | с. Городок, ул. Красных Партизан д. 56 | 22.11.2019 | 1982 | 979,084 | Минимальный перечень работ |