**Протокол № 6**

**заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края**

Место проведения: с. Городок , ул. Ленина 21 А, Администрация Городокского сельсовета

Дата проведения: 22 ноября 2019 г.

Время проведения: 18.00.

**Председательствовал:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тощев А.В. | **-** |  Глава Городокского сельсовета, **председатель**  общественной комиссии |

**Присутствовали члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ганненко Е.В. |  | Депутат Городокского сельского Совета депутатов, **заместитель председателя** комиссии |
| Кобцев Р.А. - Савин Л.Г. - Савин А.В. –Шведова С.В. –Колмакова Л.Я. - Колчина К.М. –Рябко И.М. -  |  | Инженер администрации Городокского сельсовета,**секретарь** **комиссии** Депутат Городокского сельского Совета депутатов, член комиссииДепутат Городокского сельского Советадепутатов, независимый экспертПредставитель общественности, председатель женсовета Представитель общественности, председатель совета ветеранов Заведующая СДК села ГородокЗаведующая МК ДОУ «Городокский детский сад» |

**Отсутствующие члены комиссии**:

Зырянов В.В. - Депутат Законодательного Собрания Красноярского

 края **(по согласованию**)

Кривошеева О.Н. - Начальник отдела архитектуры и градостроительства

 Минусинского района, независимый эксперт

 (по согласованию)

 Толоконников Ю.С. - Участковый уполномоченный полиции

 (по согласованию)

**Приглашенные:**

Медяник В.И.- Уполномоченный представитель собственников

 помещений многоквартирного дома по

 ул. Красных Партизан 56 с. Городок

**Повестка дня:**

 1. Обсуждение поступившей заявки на участие в отборе дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по благоустройству дворовых

 территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы «Формирование

 комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

(докладчик: уполномоченный представитель собственников помещений

многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок – Медяник В.И.; содокладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

 2. Оценка поступившей заявки на участие в отборе дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по благоустройству дворовых

 территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы «Формирование

 комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» в соответствии с

 критериями отбора утвержденными постановлением Администрации

 Городокского сельсовета от 14.10.2019 года № 70/2-п "Об утверждении

 порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению

 дворовой территории в муниципальную программу "Формирования

 комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы".

 (докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

 3. Утверждение перечня дворовых территорий многоквартирных домов,

 подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в

 ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов

 муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской)

 среды на 2018-2024 годы».

 (докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

 4. Об объявлении общественного обсуждения изменений вносимых в

 муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской)

 среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский

 сельсовет Минусинского района Красноярского края.

 (докладчик: заместитель председатель общественной комиссии - Ганненко Е.В.).

 5. Об обеспечении осуществления контроля за ходом выполнения

 муниципальной программы членами общественной комиссией.

 (докладчик: председатель общественной комиссии - Тощев А.В.).

 По первому вопросу повестки дня слушали уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок – Медяник В.И.: Он рассказал, что на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, прошедшего 21.11.2019 года, принято решение подать заявку на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы». Заявка подана и зарегистрирована 22.11.2019 года.

 Председатель общественной комиссии - Тощев А.В.: Заявка соответствует всем требованиям установленным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 14.10.2019г. № 70/2-п "Об утверждении порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы", предлагаю допустить поступившую заявку к участию в оценке по критериям отбора.

**По первому вопросу повестки дня решили:**

 Допустить поступившую заявку к участию в оценке заявок по критериям отбора.

Голосование: «За» - 9;

 «Против» - 0;

 «Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

 По второму вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: Заявка была оценена по критериями отбора утвержденным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 14.10.2019 года № 70/2-п "Об утверждении порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы". (приложение 1 к настоящему протоколу).

 Суммарное количество баллов - 28.

 Предлагаю включить в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, в соответствии с поданной заявкой.

**По второму вопросу повестки дня решили:**

 Включить в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 56, в соответствии с поданной заявкой.

Голосование: «За» - 9;

 «Против» - 0;

 «Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

 По третьему вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: В адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов подлежащих благоустройству в 2020 году включен только один многоквартирный дом расположенный по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Городок, ул. Красных Партизан 58, в соответствии с поданной заявкой, так как больше заявок не поступало, предлагаю утвердить

адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в ранжированный

адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной

программы «Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

 Утвердить, по результатам рассмотрения и оценки, адресный перечень

дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020

году, для последующего включения в ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной программы «Формирования комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы», в соответствии с Приложением 2 к настоящему Протоколу.

Голосование: «За» - 9;

 «Против» - 0;

 «Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

 По четвертому вопросу повестки дня слушали заместителя председателя общественной комиссии - Ганненко Е.В.: В связи с тем, что решением общественной комиссии утвержден адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, необходимо внести изменения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края, предлагаю Администрации Городокского сельсовета подготовить проект изменений в муниципальную программу и разместить его для общественного обсуждения в соответствии с порядком утвержденным постановлением Администрации Городокского сельсовета от 27.12.2017г. № 78-п "Об утверждении порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) "Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

**По четвертому вопросу повестки дня решили:**

 Рекомендовать Администрации Городокского сельсовета подготовить и разместить для общественного обсуждения проект изменений вносимых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по Муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

 Голосование: «За» - 9;

 «Против» - 0;

 «Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

 По пятому вопросу повестки дня слушали председателя общественной комиссии - Тощев А.В.: В связи с необходимостью своевременного выполнения мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края и их координации в ходе выполнения, предлагаю контроль за выполнением муниципальной программы возложить на общественную комиссию.

**По пятому вопросу повестки дня решили:**

Общественной комиссии по развитию сельской среды обеспечивать осуществление контроля за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» по муниципальному образованию Городокский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Голосование: «За» - 9;

 «Против» - 0;

 «Воздержались» - 0.

Результат: «Решение принято единогласно».

Председательствующий: А.В. Тощев

Секретарь: Р.А. Кобцев

Приложение 1

 к протоколу заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края

от 22.11.2019 № 6

Критерии оценки и отбора заявки поступившей от собственников помещений многоквартирного дома по ул. Красных Партизан 56 с. Городок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  | **Критерии отбора** | **Баллы** |
| **Технические критерии** |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного домасвыше 35 лет | 6 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в текущем году (при наличии договора на СМР) | 2 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию\* | 0 |
| 4 | Отсутствие кадастрового паспорта на дворовую территорию | 1 |
| **Организационные критерии** |
| 5 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений - 89% | 7 |
| 6 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | 4 |
| 7 | Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ \*\* | 3 |
| 8 | В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления товарищество собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив) | 0 |
| 9 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории: 18до 50от 51 до 100от 101 до 150от 151 до 200свыше 201 | 2 |
| **Финансовые критерии** |
| 10 | Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ, 2% | 0 |
| 11 | Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ, нет | 0 |
| 12 | Наличие принятого решения по доли финансового участия **иных** заинтересованных лиц (спонсоры) | 0 |
| 13 | Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию \*\*\* | 3 |
| 14 | Итого баллов | 28 |

Приложение 2

 к протоколу заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды по Городокскому сельсовету Минусинского района Красноярского края

от 22.11.2019 № 6

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2020 году, для последующего включения в ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципальной программы "Формирование комфортной

городской (сельской) среды на 2018-2024 годы».

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер | Дворовая территория МКД | Дата предложений | Год постройки | Предвари-тельная стоимость работ, тыс.рублей | Виды работ |
| 1 | № 1 | с. Городок, ул. Красных Партизан д. 56 | 22.11.2019 | 1982 | 979,084 | Минимальный перечень работ |