



Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура
Красноярского края

Минусинская
межрайонная прокуратура

ул. Октябрьская, 41,
г. Минусинск,
Красноярский край, 662608

Главе Городокского
сельсовета

Тощеву А.В.

22.06.2020 № 7-02-2020

ПРОТЕСТ

на постановление главы Городокского сельсовета № 13-п от 03.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в аренду»

Минусинской межрайонной прокуратурой проанализировано постановление главы Городокского сельсовета № 13-п от 03.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в аренду» (далее Административный регламент).

Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ в статью 40 Земельного кодекса Российской Федерации внесен ряд поправок, направленных на приведение используемой терминологии в соответствие с терминологией Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе **исключено понятие «дачное хозяйство».**

Вопреки требованиям указанной нормы закона подпунктами 4, 5 пункта 1.6 Административного регламента установлено, что договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключается, в том числе:

БК № 002874

4) на срок от трех до пяти лет в случае предоставления земельного участка юридическому лицу для комплексного освоения территории **или ведения дачного хозяйства**;

5) на срок, не превышающий срока действия договора аренды земельного участка, являющегося исходным, в случае предоставления в аренду земельного участка, образованного из исходного земельного участка, за исключением случаев, если земельный участок предоставлен юридическому лицу для комплексного освоения территории **или ведения дачного хозяйства**.

Установление в Административном регламенте срока договора аренды для ведения дачного хозяйства необходимо исключить.

Подпункты 4, 5 пункта 1.6 Административного регламента в части установления срока договора аренды для ведения дачного хозяйства действует на территории сельсовета с превышением полномочий (подп. "д" п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 N 96).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть протест в десятидневный срок с момента его поступления.

2. Привести постановление главы Городокского сельсовета № 13-п от 03.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в аренду» в соответствие с требованиями действующего законодательства.

3. О рассмотрении протеста сообщить в Минусинскую межрайонную прокуратуру.

И.о. межрайонного прокурора –
заместитель межрайонного прокурора

советник юстиции



Т.Я. Струкова