



308814 990319

Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура
Красноярского края

Минусинская
межрайонная прокуратура

ул. Октябрьская, 41,
г. Минусинск,
Красноярский край, 662608

25.10.22 № 7-02-22

Главе Городокского сельсовета

Тощеву А.В.

ПРОТЕСТ

на постановление главы Городокского сельсовета № 9-п от 01.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в безвозмездное пользование»

Минусинской межрайонной прокуратурой проанализировано постановление главы Городокского сельсовета № 9-п от 01.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в безвозмездное пользование» (далее Административный регламент).

Федеральным законом от 28.05.2022 № 144-ФЗ «О внесении изменений в статью 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации» скорректирован перечень лиц, которым земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование.

Так, названной статьей закона установлено, что земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование некоммерческим организациям для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства.

Вопреки требованиям ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации данное положение не предусмотрено пунктом 1.7 Административного регламента.

В соответствии со ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации договор безвозмездного пользования земельным участком, заключаемый с садоводческим некоммерческим товариществом, должен предусматривать обязанность этого товарищества обеспечить подготовку в отношении

ВК № 007712

Минусинская межрайонная прокуратура
№ Прлр-20040058-297-22/-200400

соответствующего земельного участка **проекта межевания территории**, а также проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 № 312-ФЗ).

Вопреки требованиям указанной нормы закона пунктом 4 раздела 1 Административного регламента установлено, что договор безвозмездного пользования земельным участком, заключаемый с садоводческим некоммерческим товариществом, должен предусматривать обязанность этого товарищества обеспечить подготовку в отношении соответствующего земельного участка **проекта планировки территории**, что не предусмотрено законом.

Пункт 4 раздела 1 Административного регламента содержит коррупциогенный фактор, установленный пп. «д» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов - принятие нормативного правового акта за пределами компетенции - нарушение компетенции органов государственной власти или органов местного самоуправления (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть протест в десятидневный срок с момента его поступления.

2. Привести постановление главы Городокского сельсовета № 9-п от 01.02.2016 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Городокского сельсовета в безвозмездное пользование» в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. О рассмотрении протеста сообщить в Минусинскую межрайонную прокуратуру.

Заместитель межрайонного прокурора

советник юстиции



Т.Я. Струкова